



SKUPNA OBČINSKA UPRAVA
ENOTNOST OBČIN

Številka: 4780-0025/2024

Datum: 17.3.2025

Zadeva: Namera za prodajo nepremičnine parc. št. 2860/185 k.o. 1581 Livold

Skupna občinska uprava Občin Kočevje, Kostel, Osilnica, Dobrova-Polhov Gradec, Dobrepolje (v nadaljevanju: SOU EO), na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1)

OBJAVLJA NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

za prodajo nepremičnine parc. št. 2860/185 k.o. 1581 Livold, v izmeri 209¹ m², ki se po osnovni namenski rabi nahaja v območju stavbnih zemljišč, v enoti urejanja prostora (EUP): KV-7e, s podrobnejšo namensko rabo ZD – druge urejene zelene površine. Predmetna nepremičnina predstavlja nepozidano stavbno zemljišče, namenjeno zaokrožitvi posesti tamkajšnjega lastnika objekta na naslovu Ulica Veteranov osamosvojitve 18, 1330 Kočevje.

Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga te namere.

SOU Enotnost občin
Gregor Košir
župan

Prilogi:

- Priloga 1- Povabilo k oddaji ponudbe za nakup nepremičnine
- Priloga 2- Obrazec ponudba za nakup nepremičnine

¹ Podatek o velikosti oz. površini predmetne nepremičnine izhaja iz zemljiškega katastra (stavbna zemljišča), kot relevantne (izvirne) uradne evidence in lahko odstopa od dejanskih izmer oz. površin, pri čemer Občina Kočevje kot prodajalka predmeta prodaje ne odgovarja za morebitna odstopanja in ne jamči za izmere površin in njihovo stanje v naravi. Kupec sam prevzema obveznost odprave morebitnih pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom prodaje ali morebitnih neusklajenosti med podatki v javnih evidencah in dejanskim stanjem.