

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819, 13/18, 75/19 - ZIPRS2021, 36/20 - ZIUJP, 61/20 - ZDLGPE, 89/20, 195/20 - odl. US, 203/20 - ZIUPOPĐVE, 174/20 - ZIPRS2122, 15/21 - ZDUOP, 187/21 - ZIPRS2223, 29/22 - ZUOPĐCE, 163/22 - ZPGOPEK, 150/22 - ZIPRS2324, 18/23 - ZDU-10, 76/23, 88/23 - ZOPNN-F, 95/23 - ZIUOPZP, 117/23 - ZIUOPZP-A, 123/23 - ZIPRS2425, 104/24 - ZIPRS2526), Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 - uradno prečiščeno besedilo, 64/16 - odl. US in 20/18 - OROZ631) in Statuta občine Kočevje (Uradni list RS, št. 32/15, 39/23) je Občinski svet Občine Kočevje na svoji \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **S K L E P**

1. Na predlog komisije za popis terjatev in obveznosti se odpišejo neizterljive terjatve Občine Kočevje do kupcev, izkazane v računovodskih evidencah na dan 31. 12. 2024, v skupni višini **10.572,75 €**. Od tega:
  - terjatve občine v skupni višini **184,82 €**,
  - terjatve za plačilo najemnin za stanovanja v skupni višini **2.201,75 €**,
  - terjatve za plačilo najemnin za zemljišča v skupni višini **412,86 €**,
  - terjatve iz naslova plačila obresti v višini **23,55 €**,
  - kratkoročne terjatve za vračilo vplačane subsidiarne odgovornosti v skupni višini **7.749,77 €**.
2. Ta sklep prične veljati z dnem potrditve bilance stanja na dan 31. 12. 2024.

Številka:

Datum:

ŽUPAN  
Gregor KOŠIR

## **O b r a z l o ž i t e v :**

Posebna popisna komisija za popis terjatev in obveznosti, imenovana s sklepom župana št. 450-0004/2024-1, z dne 19. 11. 2024, je opravila popis stanja izkazanih terjatev in obveznosti na dan 31. 12. 2024. Pri popisu terjatev in obveznosti je komisija ugotavljala usklajenost glavne knjige s pomožnimi knjigami, izven-bilančnimi evidencami in prejetimi IOP obrazci. Preverjala je tudi, ali so terjatve in obveznosti izkazane na pravih kontih in ali imajo ustrezne protiknjižbe. Pri terjativah je komisija posebej podrobno pregledala dlje časa zapadle in neplačane terjatve ter ugotavljala podlago za morebiten odpis terjatev. Komisija je stanja dolžnikov preverjala s pomočjo e-bonitet, aplikacije eINSOLV pri AJ PES-u, portala e-sodstvo in s pogovori s skrbniki, ki najbolje poznajo ozadja in stanja glede postopkov posameznih izterjav. V inventurnem elaboratu za popis terjatev in obveznosti je komisija podala svoje ugotovitve in predloge, med katerimi so tudi predlogi za odpis terjatev z obrazložitvami.

Popisna komisija je predlagala naslednje terjatve za odpis:

### **(1) Terjatve občine (konto 1200): 184,82 €**

- **K.N.:** Terjatev v skupnem znesku 4.895,99 €, ki je nastala dne 22. 6. 2015, zaradi povračila škode za sanacijo na neprofitnem stanovanju št. 12/IV v Turjaškem naselju 20, zaradi nepravilne in malomarne rabe najetega stanovanja, je bila zavarovana z izvršbo, ki jo je okrajno sodišče v Ljubljani s sklepom št. VL 32929/2018 z dne 23. 4. 2018 dovolilo. Krošelj Nada se je proti izvršbi pritožila, tako da je bil proces zaključen s pravnomočno sodbo v imenu ljudstva, št. P34/2018-25, z dne 14. 1. 2020, po kateri je Okrajno sodišče v Kočevju Občini Kočevje priznalo terjatev - odškodnino v višini **312,32 €**. V presežku do vtoženega zneska 4.895,99 € je bil tožbeni zahtev zavrnjen. Terjatev v višini 4.583,67 € je bila v letu 2021 odpisana, preostanek priznane terjatve pa je bil do 31. 12. 2024 le delno plačan. Na dan 31. 12. 2024 je bila odprta terjatev v višini 184,82 €. Komisija je ugotovila, da je dolžnica umrla, dedičev, ki bi lahko prevzeli njen dolg, pa nima. Komisija zato predlaga, da se dolg v skupnem znesku **184,82 €** s sklepom odpiše.

### **(2) Terjatve za plačilo najemnina za stanovanja (konto 1200 01): 2.201,75 €**

- **H.V. (terjatev 2.450,43 €):** Dolg predstavljajo terjatve za plačilo najemnine v obdobju od januarja 2019 do novembra 2020. Terjatve so bile zavarovane z izvršbami, vendar je dolžnica prejemnica denarne socialne pomoči in del romske problematike in nima rubljivega premoženja. Glede na to, da zavarovanje z izvršbami ni bilo uspešno, je potrebno upoštevati, da so terjatve skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki so starejše od petih let, zastarale. Komisija zato predlaga, da se dolg za najemnine v obdobju od januarja do decembra 2019, v skupnem znesku **549,24 €** s sklepom odpišejo.
- **K. N. (terjatev 989,94 €):** Terjatve so za najemnine za september, november in december 2023 ter za obdobje od januarja do julija 2024. Najemnica je dne 5. 12. 2023 umrla nasilne smrti v najemnem stanovanju. Izvršbe, ki so se vodile proti pokojni, so bile s strani sodišča ustavljene in dne 2. 7. 2024 prenesene na dolžnika in hkrati njenega dediča Krošelj Aleša.

Navedeni ni zaposlen, je prejemnik denarne socialne pomoči in obdolžen kaznivega dejanja uboja. Glede na okoliščine primera, komisija meni, da terjatve, kljub temu, da je bila ustrezno zavarovana z izvršbo, ne bo mogoče izterjati, zato predlaga, da se jo v celotni višini **989,94 €** s sklepom odpiše.

- **Ž.S.** (terjatev **662,57 €**): Evidentirane so neplačane najemnine od januarja do decembra 2019. Dolžnik je umrl. Terjatve niso bile zavarovane z izvršbami, saj je bil dolžnik prejemnik denarne socialne pomoči in ni imel rubljivega premoženja. Glede na to, da zavarovanje z izvršbami ni bilo uspešno, je potrebno upoštevati, da so terjatve skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki so starejše od petih let, zastarale. Komisija zato predlaga, da se terjatve, v skupnem znesku **662,57 €** s sklepom v celoti odpišejo.

### **(3) Terjatve za najemnine za zemljišča (konto 1200 03): 412,86 €**

- **B.T.** (terjatev **168,00 €**): Dlje časa neplačane zapadle terjatve so za plačilo mesečne najemnine v obdobju od oktobra do decembra 2019 in za januar 2020. Glede na to, da niso bile zavarovane z izvršbami, je potrebno upoštevati, da so terjatve skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki so starejše od petih let, zastarale. Komisija zato predlaga, da se terjatve za najemnine v obdobju od oktobra do decembra 2019 in za januar 2020, v skupnem znesku **168,00 €**, s sklepom odpišejo.
- **Ž.S.** (terjatev **244,86 €**): Terjatev je za najemnine za leta 2019, 2020 in 2021. Terjatev ni bila zavarovana z izvršbo. Dolžnik je pokojni, terjatev pa ni bila prenesena na dediče. Glede na to, da niso bile zavarovane z izvršbami, je potrebno upoštevati, da so terjatve skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki so starejše od petih let, zastarale. Komisija zato predlaga, da se terjatve za najemnine za leta 2019, 2020 in 2021, v skupnem znesku **244,86 €**, s sklepom v celoti odpišejo.

### **(4) Terjatve iz naslova plačila obresti (konto 160 01): 23,55 €**

- **VADBENA SKUPINA: REKREACIJA JURE BLAŽIČ** (terjatev v višini **13,53 €**): Terjatev za plačilo zamudnih obresti iz leta 2022, ki so zapadle v plačilo 31. 1. 2022. Terjatev ni bila zavarovana z izvršbo, zaradi česar je skladno s 347. členom Obligacijskega zakonika, ki za tovrstne terjatve določa tri letni zastaralni rok, zastarala.
- **PLIN SERVIS IN OBNOVA KOPALNIC FRANC ČRČEK S.P.** (terjatev v višini **10,02 €**): Terjatev za plačilo zamudnih obresti iz leta 2021, ki so zapadle v plačilo 13. 8. 2021. Terjatev ni bila zavarovana z izvršbo, zaradi česar je skladno s 347. členom Obligacijskega zakonika, ki za tovrstne terjatve določa tri letni zastaralni rok, zastarala.

### **(5) Kratkoročne terjatve za vračilo vplačane subsidiarne odgovornosti (konto 175 19): 7.749,77 €.**

- **B.A.** (terjatev **386,46 €**): Terjatve so izkazane za plačilo subsidiarne odgovornosti za plačilo stroškov SPL v letu 2016, ki so bile zavarovane z izvršbo št. VL 36294/2017, ki jo je okrajno sodišče v Ljubljani s sklepom dne 25. 4. 2017 dovolilo. Po preverbi na portalu e-sodstvo je

komisija ugotovila, da je bil dne 17. 1. 2019 izdan sklep o ustavitvi postopka, ki je postal pravnomočen dne 10. 2. 2021. Glede na dejstvo, da je bila izvršba neuspešna, so terjatve skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki so starejše od petih let, zastarale, zaradi česar komisija predlaga, da se v celotnem znesku **386,46 €**, s sklepom odpišejo.

- **B.A.** (terjatev **471,15 €**): Terjatve so izkazane za plačilo subsidiarne odgovornosti za plačilo stroškov SPL v letu 2017, ki so bile zavarovane z izvršbo št. VL 23172/2018. Po preverbi na portalu e-sodstvo je komisija ugotovila, da je bil dne 18. 4. 2018 izdan sklep o ustavitvi postopka, ki je postal pravnomočen dne 1. 5. 2018. Glede na dejstvo, da je bila izvršba neuspešna, so terjatve skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki so starejše od petih let, zastarale, zaradi česar komisija predlaga, da se v celotnem znesku **471,15 €**, s sklepom odpišejo.
- **H.A.** (terjatev **1.142,25 €**): Terjatve za plačilo subsidiarne odgovornosti za plačilo stroškov SPL v letu 2014, ki so bile zavarovane z izvršbo št. VL 44515/2015. Po preverbi na portalu e-sodstvo je komisija ugotovila, da je bil za izvršbo št. VL 44515/2015 dne 19. 4. 2017 izdan sklep o ustavitvi postopka, ki je postal pravnomočen dne 18. 5. 2017. Terjatev za obveznosti z zapadlostjo 10.11. 2014 je po izvršbi znašala 1.530,84 € in je bila dne 25. 8. 2022 delno poplačana v znesku 388,59 €, kar pomeni, da ostaja odprta terjatev, starejša od petih let, v višini 1.142,25 €, ki je glede na dejstvo, da je bila izvršba neuspešna, skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, zastarala. Komisija iz navedenega razloga predlaga, da se terjatev iz leta 2014 v znesku **1.142,25 €**, s sklepom odpiše.
- **K.N.** (terjatev **914,60 €**): Terjatve za plačilo subsidiarne odgovornosti za plačilo stroškov SPL v letu 2021, ki so bile zavarovane z izvršbo št. VL 85899/2021. Komisija je ugotovila, da je dolžnica umrla, dedičev, ki bi lahko prevzeli njen dolg, pa nima. Dne 2. 7. 2024 je bil v zadevi izdan sklep sodišča o ustavitvi postopka. Komisija predlaga, da se dolg v skupnem znesku **914,60 €** iz navedenih razlogov s sklepom v celoti odpiše.
- **P.J.** (terjatev **4.587,98 €**): Terjatve so iz naslova plačila subsidiarne odgovornosti za plačilo stroškov SPL v letih od 2014 do 2017, ki so bile vse zavarovane z izvršbama št. VL 44289/2015 in VL 42719/2017. Po preverbi na portalu e-sodstvo je komisija ugotovila, da je bil za izvršbo št. VL 44289/2015 dne 20. 9. 2017 izdan sklep o ustavitvi postopka, ki je postal pravnomočen 2. 9. 2019. Prav tako je bil izdan sklep o ustavitvi postopka za izvršbo št. VL 42719/2017 z dne 27. 3. 2018, ki je postal pravnomočen dne 5. 12. 2018. Glede na dejstvo, da sta bili izvršbi neuspešni, so skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki za tovrstne terjatve določa pet letni zastaralni rok, terjatve zastarale. Komisija iz navedenega razloga predlaga, da se terjatve iz obdobja od 2014 do 2017 v skupnem znesku **4.587,98 €**, s sklepom odpišejo.
- **M.B.** (terjatev **247,33 €**): Terjatev je iz let 2015 in 2016, in sicer iz naslova subsidiarne odgovornosti za plačilo stroškov SPL. Terjatev je bila zavarovana z izvršbo št. VL 42718/2017. Po preverbi na portalu e-sodstvo je komisija ugotovila, da je bil dne 18. 9. 2018 izdan sklep o ustavitvi postopka, ki je postal pravnomočen dne 6. 10. 2018. Glede na dejstvo, da je bila izvršba neuspešna, so terjatve skladno s 346. členom Obligacijskega zakonika, ki so starejše od petih let, zastarale, zaradi česar komisija predlaga, da se v celotnem znesku **247,33 €**, s sklepom odpišejo.

