

PONUDBNIK:

IZJAVA

Izjavljam, da nepremičnin, ki so predmet razpisne dokumentacije, vodene pod št. 4780-0029/2025 (parc. št. 158/1 k.o. 1573 - Mala Gora, v izmeri 1236 m² in parc. št. 158/2 k.o. 1573 - Mala Gora, v izmeri 136 m², na kateri se nahaja stavba št. 1573-17) ne kupujem iz špekulativnih razlogov in kot kupec predmetnih nepremičnin ne bom odsvojil v nadaljnjih petih letih od njihovega nakupa. Sankcija za kršitev te pogodbene obveznosti je plačilo pogodbene kazni v višini 10 % kupnine, dosežene v postopku javnega zbiranja ponudb.

Seznanjen sem, da mora izbrani ponudnik v roku dveh let po sklenitvi prodajne pogodbe na podlagi tega javnega zbiranja ponudb prenoviti nastanitveni objekt in na pristojni upravni enoti pridobiti pravnomočno gradbeno dovoljenje. V primeru kršitve te pogodbene obveznosti je dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 10 % kupnine, dosežene v postopku javnega zbiranja ponudb.

Hkrati sem seznanjen, da bo Občina Kočevje v primeru kršitve zgoraj navedenih pogojev prodaje, kadarkoli v obdobju 5 let po sklenitvi prodajne pogodbe, zahtevala povratno prodajo nepremičnin, in sicer po enaki ceni kot jo je prodala na podlagi javnega zbiranja ponudb.

Kraj in datum: _____

Ponudnik: _____

Podpis: _____

Žig